

LOJMAN İNŞAATI YAPIMI PROTOKOLÜ

PROTOKOL KONUSU

Çanakkale ili merkez Sarıcaeli Köyü sınırlarında ÇOMÜ yerleşkesi içinde 1213 parsel üzerinde Çanakkale İl Özel İdaresi tarafından kat karşılığı lojman inşaatı yapımına ait protokoldür.

İDARE

Çanakkale İl Özel İdaresi

Barbaros Mahallesi Atatürk Caddesi No:215 ÇANAKKALE/MERKEZ

ARSA TAHSİS SAHİBİ

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi

ÇANAKKALE/MERKEZ

1.AMAÇ:

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Sarıcaeli Yerleşkesi içerisine Hizmet amaçlı kullanılmak üzere 14 adet lojmanın Çanakkale İl Özel İdaresi tarafından yapılması

2.TARAFLAR:

2.1. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi ile Çanakkale İl Özel İdaresi'dir.

2.2. Protokol metninde Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi (ÇOMÜ), Çanakkale İl Özel İdaresi (ÇİÖİ) olarak belirtilmiştir.

3.İMZA YETKİSİ:

Bu protokolü imzalamaya Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi (ÇOMÜ) adına Rektör Yücel ACER ile Çanakkale İl Özel İdaresi (ÇİÖİ) adına İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Abdullah KÖKLÜ yetkilidir.

4.PROTOKOLÜN KONUSU:

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Yerleşkesi içerisine Hizmet amaçlı kullanılmak üzere 14 adet konut Çanakkale İl Özel İdaresi tarafından projesine uygun olarak yapılıp geçici ve kesin kabullerinin yapılarak teslim edilmesidir.

5. ÇOMÜ'NÜN YAPACAĞI İŞLER:

Lojmanları yapılacağı 1213 nolu parsel Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi tarafından belirlenmiş olup İl Özel İdaresine yer teslimi yapılacaktır.

6.ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİNİN YAPACAĞI İŞLER:

6.1. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi tarafından bildirilen 1213 nolu parsel üzerine ekte sunulan projelere uygun olarak 14 adet 3+1 niteliğinde konut inşa edilecektir.

6.2. Yapılacak olan konutların yapı denetim ve kontrollük işi idare personeline yerine getirilecektir.

6.3. Yapılacak olan konutlardan protokol ekinde yer alan proje taslağında gösterilen 3 (ÜÇ) konut anahtar teslimi olarak Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Rektörlüğüne teslim edilecektir.

7.İŞİN SÜRESİ:

Yapım süresi : Yer teslimi yapıldığı tarihten itibaren 180 (yüzseksen) Takvim Gündür.

Lojmanların kullanım süresi hizmet süresince devam edecektir.

8.MALİ HÜKÜMLER:

8.1.İş bu protokol hükümleri yerine getirilmesi mali yükümlülükleri İl Özel İdaresi tarafından yapılacaktır.

8.2.Protokolün düzenlenmesi ve tatbiki nedeniyle meydana gelebilecek her türlü resim, harç, pul vs. masraflar ÇİÖİ'ne aittir.

8.3.İleride, bu protokolde yer almayan hususların ortaya çıkması durumunda taraflarca EK PROTOKOL yapılabilir.

9. İŞİN KONTROLLÜĞÜ:

İşin kontrollük işleri (yer teslimi, denetim ve hakediş işlemleri) (ÇİÖİ) Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü teknik personeline yapılacaktır.

10.MÜCBİR SEBEPLER;

Protokolün 7. maddesinde belirtilen günde protokol konusu faaliyetin gerçekleştirilemeyeceğinin veya işin yapılamayacağının tespiti hâlinde, taraflarca ek süre konusu görüşülecek ve işin yapımı ile ilgili nihai karar verilecektir.

11.ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ;

Bu protokolün uygulanmasından doğacak anlaşmazlıklar, taraflardan ikiye kişi görevlendirilecek ve kendi yasal mevzuatları içerisinde Çanakkale Valisi tarafından çözülecektir.

12.PROTOKOLÜN YÜRÜRLÜĞE GİRİŞİ VE YÜRÜRLÜK SÜRESİ:

12.1.Protokol taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

12.2.Protokolün 5. maddesinde belirtilen çalışmalar sona erdiğinde, tarafların mutabakatı sonucu, işin kesin kabulünden sonra işbu protokol yürürlükten kalkar.

12.3.Bu protokol 12 Maddeden ibaret ve 2 nüsha düzenlenmiş olup, tarafların karşılıklı imzalanmasından sonra yürürlüğe girer.

TARAFLAR

Çanakkale İl Özel İdaresi

Abdullah KÖKLÜ
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi

Yücel ACER
Rektör

23/05/2018

Orhan TAVLI
Vali